

Résidence Pavaco – Reims St Thomas

BZR
invest

La Qualité est notre signature



38 appartements neufs
du T1 au T4

- Terrasses, loggias,
- Ascenseur,
- Carrelage, faïence, parquet,
- Volets roulants électriques,
- Logements peu énergivores,
- Isolation acoustique,
- Parkings sécurisés
- Prestations de qualité,
- Finitions soignées....

#Défiscalisation#fraisdnotaireréduits#garanties10ans#capitalisation
#normesPMR#prestationsdequalité#...



Résidence Pavaco – Reims St Thomas

BZR
invest

La Qualité est notre signature

INVESTIR A REIMS

« Proche de Paris, Reims attire les investisseurs,

La présence du TGV et l'opération d'aménagement Reims Grand Centre font de la ville des rois de France un lieu de choix pour l'investissement locatif. »

(source Le Monde – Mars 2019)

✓ Un pôle métropolitain de 1 million d'habitants

450 000 actifs / 447 500 entreprises / 4 000 PME / 86 ETI / 280 entreprises étrangères

✓ Ville TGV à 30 minutes de Roissy CDG et 40 minutes de Paris

Distances TGV : à 28' de Marne la Vallée / à 45' de l'aéroport Paris-Vatry / à 60' de Massy / à 2h11 de Bruxelles / à 3h de Lyon / à 3h25 de Londres

✓ 1ère agglomération gastronomique de France

De grands chefs étoilés : Arnaud LALLEMENT (L'Assiette Champenoise) / Philippe MILLE (Les Crayères) / Dominique GIRAudeau (Le Grand Cerf) / Jacky LOUAZE (Le Foch) / Laurent LAPLAIGE (Le Millénaire) / Kazuyuki TANAKA (Racine) ...

✓ 45 000 étudiants (Sciences Po, Centrale Supélec, Neoma, Université...)

Université pluridisciplinaire, école de commerce, école d'ingénieur, cursus spécialisés...

✓ Pôle de compétitivité mondial en bioéconomie IAR / Reims Bioeconomy Park

1 milliard € d'investissement, 800 M€ de CA et 1 100 emplois autour de groupes internationaux, des laboratoires de recherche et de grandes écoles CentraleSupélec, AgroParisTech et NEOMA.

✓ 1,5 milliard € d'investissements d'ici 2022

Nouveau complexe piscine-patinoire, grande salle de spectacle, Polyclinique Bezannes (plus grande clinique de France), Village by CA, Centre hospitalier, Coulée verte... autant de grands projets au service du territoire. 84% des habitants sont heureux de vivre à Reims. (enquête d'opinion IPSOS 2013)

✓ Capitale de la Champagne, Ville Art Déco et sites Unesco

(Source : www.investinreims.com/atouts)

